

ГODOVOЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-7

Общая площадь дома м2 - 4 673,20

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	378 762,63	367 447,58	143 551,34	6 963,09	69 000,24	100 093,15	1 065 818,03
2	Начислено	2 141 634,96	1 772 859,29	759 258,27	45 702,26	340 470,57	483 201,13	5 543 126,48
3	Оплачено	2 142 331,44	1 802 301,92	778 956,15	45 658,79	327 495,43	479 049,74	5 575 793,47
4	Задолженность на конец года	378 066,15	338 004,95	123 853,46	7 006,56	81 975,38	104 244,54	1 033 151,04
5	Выполнено работ	1 614 553,89						1 614 553,89

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	86 107,47
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	71,62
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	6 557,11
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	8 180,56
1.8.	Транспортные услуги	8 057,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	6 860,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	49 618,18
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	6 763,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	10 623,71
5.1.	Акарицидная обработка	1 539,11
5.2.	Дезинсекция	3 067,32
5.3.	Дератизация	6 017,28
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	175 808,79
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	117 358,92
10	Обслуживание сантехнического оборудования	393 479,95
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	250 480,03
10.2.	Аварийное обслуживание	142 999,92
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	574,52
13	Обслуживание электрооборудования	72 341,16
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	292 071,72
15.1.	Уборка придомовой территории	182 928,00
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	107 733,72
15.4.	Содержание контейнерных	1 410,00
16	Диспетчерские услуги	14 955,21
17	Управление	376 640,44
17.1.	Фонд оплаты труда	131 637,55
17.2.	Страховые взносы	37 947,06
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	28 147,91
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	24 840,71
17.5.	Накладные расходы	154 067,21
Итого		1 614 553,89

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.

